



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ЗА ПОДРУЧЈЕ
ВИШЕГ СУДА У ЗРЕЊАНИНУ И
ПРИВРЕДНОГ СУДА У ЗРЕЊАНИНУ
ЛАЗАР СЕКУЛИЋ
Бечеј Ул. Главна бр. 7

Посл. бр. И.И. 81/2019

Дана: 21.02.2020. године

Јавни извршитељ Лазар Секулић за подручје Вишег и Привредног суда у Зрењанину, у извршном предмету извршног повериоца **AGROINDUSTRIJSKA KOMERCIJALNA BANKA AIK BANKA AKCIONARSKO DRUŠTVO BEOGRAD**, Београд - Нови Београд, ул. Булевар Михаила пупина бр. 115Ћ, МБ 06876366, ПИБ 100618836, против извршних дужника **Зоран Гагић**, Ново Милошево, ул. Маршала Тита бр. 101, ЈМБГ 0712962850049, **Жељко Гагић**, Ново Милошево, ул. Маршала Тита бр. 95, ЈМБГ 1402987850021, **Горан Гагић**, Ново Милошево, ул. Маршала Тита бр. 101, ЈМБГ 1005992850006 и **Габор Риго**, Ново Милошево, ул. Петефи Шандора бр. 75, ЈМБГ 2410978850066, објављује:

ЗАПИСНИК О ПРВОМ ЈАВНОМ НАДМЕТАЊУ ЗА ПРОДАЈУ НЕПОКРЕТНОСТИ

Прво јавно надметање за продају некретнине – предмета спровођења започета је дана 21.02.2020. године у 10.00 часова у канцеларији овог јавног извршитеља.

Констатује се следећа уредност позива и присутност странака:

1. извршни поверилац: уредно позван, није приступио (закључак о оглашавању јавног надметања примио дана 27.01.2020. године)

2а. извршни дужник I реда Зоран Гагић: уредно позван, приступио (закључак о оглашавању јавног надметања примио лично дана 24.01.2020. године)

2б. извршни дужник II реда Жељко Гагић: уредно позван, приступио (закључак о оглашавању јавног надметања примио лично дана 24.01.2020. године)

2в. извршни дужник III реда Горан Гагић: уредно позван, није приступио (закључак о оглашавању јавног надметања примио лично дана 24.01.2020. године)

2г. извршни дужник III реда Габор Риго: уредно позван, приступио (закључак о оглашавању јавног надметања примио лично дана 24.01.2020. године)

3. хипотекарни поверилац III реда – СИЛОСИ МИЛОШЕВО доо Ново Милошево у некретнинама под бројевима 17 и 18: уредно позван, није приступио (закључак о оглашавању јавног надметања примио лично дана 24.01.2020. године)

записничар: Радомир Јелић, помоћник јавног извршитеља,

Констатује се да је, у складу са чланом 174. ЗИО, закључак поступајућег Јавног извршитеља о оглашавању првог јавног надметања достављен електронској огласној табли Основног суда у Бечеју – судска јединица у Новом Бечеју дана 23.01.2020. године, односно електронској огласној табли Коморе јавних извршитеља дана 23.01.2020. године.

НЕПОКРЕТНОСТИ КОД КОЈИХ ЈЕ НЕУРЕДНА ДОСТАВА ЛИЦИМА КОЈА
ИМАЈУ ПРАВО ПРЕЧЕ КУПОВИНЕ:

7. Непокретност:

7.	њива 1. класе, површине 1 ха 13 а 92 кв.м. и њива 2. класе површине 29 а 37 кв.м., односно укупне површине 1 ха 43 а 29 кв.м, све пољопривредно земљиште, власништво извршног дужника Зорана Гагића 1/1 - -хипотеке: I реда извршни поверилац, II реда извршни поверилац	Гувниште, Ново Милошев о	2735	11233	Ново Мило шево	1.431.419,46 РСД 1,001.993,62
----	--	-----------------------------------	------	-------	----------------------	-------------------------------------

Констатује се следећа уредност позива и присутност имлаца права прече куповине:

- **11232 - Арсенов (Пере) Бранислав**, Челарево, Војвођанска 23 (1/1) – није уредно позван (нема доказа да је закључак о оглашавању јавног надметања примљен)

- **11234 - Милошевић (Иван) Марија**, Бечеј, Бранка Радичевића 24, ЈМБГ: 2910983805098 (1/1) - није уредно позвана (нема доказа да је закључак о оглашавању јавног надметања примљен).

Констатује се да нису испуњени услови, па се **НЕ ОДРЖАВА ПРВО ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ** за продају некретнина под бројем 7.

Констатује се да је било уплата јемства понудилаца за учешће у јавном надметању, и то: Синиша Томашевић из Врбаса, у износу од 143.200,00 динара, Бојан Раствовац из Новог Сада у износу од 143.142,00 динара, Самир Шкријељ из Новог Сада у износу од 143.141,95 динара и Миленко Стојић из Новог Сада у износу од 143.200,00 динара, те се НАЛАЖЕ исплатној благајни овог јавног извршитеља да изврши повраћај средстава.

11. Непокретност:

11.	њива 2. класе, површине 48 а 54 кв.м, њива 3. класе, површине 18 а 84 кв.м. и њива 4. класе, површине 14 а 26 кв.м, односно укупне површине 81 а 64 кв.м; све пољопривредно земљиште, власништво извршног дужника Зорана Гагића 1/1 - -хипотеке: I реда извршни поверилац, II реда извршни поверилац	Гувниште, Ново Милошев о	2735	11492	Ново Мило шево	652.445,16 РСД 456.711,61 РСД
-----	---	-----------------------------------	------	-------	----------------------	--

Констатује се следећа уредност позива и присутност имлаца права прече куповине:

11491 - власник Трајлов (Драгољуб) Миливој, Ново Милошево, Ђорђа Јоановића 23, ЈМБГ: 2209974852512 (1/1) - уредно позван, приступио (закључак о оглашавању јавног надметања примио дана 24.01.2020. године)

11493 – власник: Адамов Стојанов (Урош) Радмила, Меленци, Ђуре Даничића 1 (1/2) – уредно позвана, није приступила (закључак о оглашавању јавног надметања достављен 13.02.2020. године, путем електронске огласне табле надлежног основног суда)

као и наследници покојног уписаног власника: **Стојанов (Бранислав) Владимир**, Кикинда, Генерала Драпшина 25 (1/6), **Стојанов (Бранислав) Бранислава**, Кикинда, Генерала Драпшина 25 (1/6) и **Стојанов (Бранислав) Саша**, Кикинда, Жарка Зрењанина 23 (1/6) - нису уредно позвани (нема доказа да је закључак о оглашавању јавног надметања примљен, коверте враћене).

Констатује се да нису испуњени услови, па се **НЕ ОДРЖАВА ПРВО ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ** за продају некретнина под бројем 11.

Констатује се да је било уплата јемства понудилаца за учешће у јавном надметању, и то: Синиша Томашевић из Врбаса, у износу од 65.300,00 динара и Самир Шкријељ из Новог Сада у износу од 65.244,52 динара, те се НАЛАЖЕ исплатној благајни овог јавног извршитеља да изврши повраћај средстава.

18. Непокретност:

18.	Њива 4. класе, површине 23 а 66 кв.м, и њива 5. класе, површин 35 а 50 кв.м., односно укупне површине 59 а 16 кв.м.; све пољопривредно земљиште, у власништви извршног дужника Гагић Жељка (1/1)-хипотеке: I реда извршни поверилац, II реда извршни поверилац, III реда - СИЛОСИ МИЛОШЕВО д.о.о. Ново Милошево	Пашњак, Ново Милошево	4839	8791	Ново Милошево	340.687,62 РСД 238.481,34 РСД
-----	---	-----------------------	------	------	---------------	----------------------------------

Констатује се следећа уредност позива и присутност имлаца права прече куповине:

8790 – власник РЕПУБЛИКА СРБИЈА, коју заступа Државно јавно правобранилаштво, одељење у Зрењанину, Зрењанин, Гимназијска 7 (1/1) - уредно позван, није приступио (закључак о оглашавању јавног надметања примио дана 24.01.2020. године)

8792 – Милованов Милена, Зрењанин, ул. Славка Родића бр. 21 (1/1) - уредно позван, није приступио (нема доказа да је закључак о оглашавању јавног надметања примљен, коверте враћене).

Констатује се да нису испуњени услови, па се **НЕ ОДРЖАВА ПРВО ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ** за продају некретнина под бројем 18.

Констатује се да је било уплата јемства понудилаца за учешће у јавном надметању и то: Самир Шкријељ из Новог Сада у износу од 34.068,77 динара, те се НАЛАЖЕ исплатној благајни овог јавног извршитеља да изврши повраћај средстава.

НЕКРЕТНИНЕ У КОЈИМА ЈЕ ДОСТАВА УРЕДНА и ОДРЖАВАЈУ СЕ ЈАВНЕ ЛИЦИТАЦИЈЕ:

19. Непокретност:

19	Њива 2 класе, површине 6 ха 89 а 17 кв.м, пољопривредно земљиште, власништво извршних дужника: Гагић Жељко (1/2) и Гагић Горан (1/2) -хипотеке: I реда извршни поверилац, II реда извршни поверилац	Томашвал, Ново Милошево	4820	12170/14	Ново Милошево	7,135.000,00 РСД 5,708.000,00 РСД
----	---	-------------------------	------	----------	---------------	--------------------------------------

Констатује се следећа уредност позива и присутност имлаца права прече куповине:

- **12170/13 - Попов (Светозар) Слободан, Ново Милошево, ЈНА 103, ЈМБГ: 1801979850049** - уредно позван, није приступио (закључак о оглашавању јавног надметања примио дана 24.01.2020. године),

12170/15 - Бабић (Чедомир) Милена, Кикинда, Светосавска 80, ЈМБГ: 1012945845025 - уредно позвана, није приступила (закључак о оглашавању јавног надметања примила дана 27.01.2020. године).

Констатује се да су испуњени услови, па се **ОДРЖАВА ПРВО ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ** за продају некретнина под бројем 19.

Констатује се да је било уплата јемства понудилаца за учешће у јавном надметању, и то:

1. Самир Шкријељ из Новог Сада у износу од 713.500,00
2. Илија Стојић из Новог Сада у износу 713.500,00 динара
3. Ненад Томашевић из Врбаса, у износу од 715.000,00 динара и
4. Владимир Голушин из Новог Милошева у износу од 713.500,00 динара који су присутни надметању.

Јавни извршитељ је отворио јавно надметање и учесницама у поступку понудио почетну цену, коју су прихватили понуђачи под редним бројем: 2 (Илија Стојић) и 4 (Владимир Голушин). Након јавног надметања констатовано је да је најбољи понуђач под редним бројем 4 (Владимир Голушин), са вредности од 5,900.000,00 динара, док је другопласирани понуђач под редним бројем 2 (Илија Стојић) са вредности од 5,810.000,00 динара.

Закључак о додели ће бити донет накнадно.

НАЛАЖЕ се исплатној благајни овог јавног извршитеља да изврши повраћај средстава: Самиру Шкријељу из Новог Сада износ од 713.500,00 динара и Ненаду Томашевићу из Врбаса, у износу од 715.000,00 динара.

8. Непокретност:

8.	њива 3. класе, површине 56 а 18 кв.м, пољопривредно земљиште, власништво извршног дужника Зорана Гагића 1/1 - - хипотеке: I реда извршни поверилац, II реда извршни поверилац	Гувниште, Ново Милошево	2735	11391	Ново Милошево	505.097,57 РСД 353.568,30 РСД
----	---	-------------------------	------	-------	---------------	----------------------------------

Констатује се следећа уредност позива и присутност имлаца права прече куповине:

- **11390 – заједничка имовина супружника на 1/1 и то: Торњански (Радован) Оливера**, Ново Милошево, Иве Лоле Рибара 25, ЈМБГ: 1504976855045 и **Торњански (Стеван) Радивој**, Ново Милошево, Иве Лоле Рибара 25, ЈМБГ: 2810974850043 - уредно позвани, нису приступили (закључак о оглашавању јавног надметања примили дана 24.01.2020. године).

Констатује се да су испуњени услови, па се **ОДРЖАВА ПРВО ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ** за продају некретнина под бројем 8.

Констатује се да је било уплата јемства понудилаца за учешће у јавном надметању, и то:

1. Бојан Растовац из Новог Сада у износу од 50.599,00 динара,
2. Самир Шкријељ у износу од 50.509,76 динара и
3. Милош Пушић из Новог Милошева, у износу од 50.600,00 динара који су присутни надметању.

Јавни извршитељ је отворио јавно надметање и учесницама у поступку понудио почетну цену, коју су прихватили сви понуђачи. Након јавног надметања констатовано је да је најбољи понуђач под редним бројем 3 (Милош Пушић), са вредности од 500.000,00 динара, док је другопласирани понуђач под редним бројем 2 (Самир Шкријељ) са вредности од 462.000,00 динара, а трећепласирани са прихваћеном почетном ценом под редним бројем 1 (Бојан Растовац).

Закључак о додели ће бити донет накнадно.

9. Непокретност:

9.	њива 3. класе, површине 14а 80 кв.м, пољопривредно земљиште, власништво извршног дужника Зорана Гагића 1/1 - - хипотеке: I реда извршни поверилац, II реда извршни поверилац	Гувниште, Ново Милошево	2735	11392	Ново Милошево	133.062,37 РСД 93.143,66 РСД
----	--	-------------------------	------	-------	---------------	---------------------------------

Констатује се да нема лица са правом прече куповине.

Констатује се да су испуњени услови, па се **ОДРЖАВА ПРВО ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ** за продају некретнина под бројем 9.

Констатује се да је било уплата јемства понудилаца за учешће у јавном надметању, и то:

1. Самир Шкријељ из Новог Сада у износу од 13.306,24 динара и
2. Милош Пушић из Новог Милошева, у износу од 13.400,00 динара који су присутни надметању.

Јавни извршитељ је отворио јавно надметање и учесницама у поступку понудио почетну цену, коју су прихватили сви понуђачи. Након јавног надметања констатовано је да је најбољи понуђач под редним бројем 2 (Милош Пушић), са вредности од 105.000,00 динара, док је другопласирани понуђач под редним бројем 2 (Самир Шкријељ) са вредности од 101.000,00 динара.

Закључак о додели ће бити донет накнадно.

10. Непокретност:

10.	њива 3. класе, површине 98а 75 кв.м, пољопривредно земљиште, власништво извршног дужника Зорана Гагића 1/1 - - хипотеке: I реда извршни поверилац, II реда извршни поверилац	Гувниште, Ново Милошево	2735	11393	Ново Милошево	887.831,70 РСД 621.482,19 РСД
-----	--	-------------------------	------	-------	---------------	----------------------------------

Констатује се следећа уредност позива и присутност имлаца права прече куповине:

- **11394 – власник Пушић (Душан) Милош**, Ново Милошево, Ђорђа Јоановића 24, ЈМБГ: 0710958850023 (1/1) - уредно позван, приступио (закључак о оглашавању јавног надметања примио дана 24.01.2020. године), који је уплатио јемство и износу од 89.000,00 динара, чиме добија право да искористи своје право прече куповине.

Констатује се да су испуњени услови, па се **ОДРЖАВА ПРВО ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ** за продају некретнина под бројем 10.

Констатује се да је било уплата јемства понудилаца за учешће у јавном надметању, и то:

1. Самир Шкријељ из Новог Сада у износу од 88.783,17 динара,
 2. Милош Пушић из Новог Милошева, у износу од 89.000,00 динара и
 3. Синиша Томашевић из Врбаса, у износу од 89.000,00 динара
- који су присутни надметању.

Јавни извршитељ је отворио јавно надметање и учесницама у поступку понудио почетну цену, коју су прихватили сви понуђачи. Након јавног надметања констатовано је да је најбољи понуђач под редним бројем 1 (Самир Шкријељ), са вредности од 661.000,00 динара, другопласирани понуђач под редним бројем 3 (Синиша Томашевић) са вредности од 660.000,00 динара. Ималац права прече куповине Милош Пушић је искористио право прече куповине и прихвати олицитирану цену од 661.000,00 динара.

Закључак о додели ће бити донет накнадно.

1. Непокретност:

1.	њива 2. класе, површине 1 ха 11 а 38 кв.м, пољопривредно земљиште, власништво извршног дужника Зорана Гагића 1/1 - - хипотеке: I реда извршни поверилац, II реда извршни поверилац	Рит, Ново Милошево	2735	8347/4	Ново Милошево	654.499,51 РСД 458.149.66 РСД
----	--	--------------------	------	--------	---------------	----------------------------------

Констатује се следећа уредност позива и присутност имлаца права прече куповине:

- **8347/5- власник Бешлин (Зоран) Драгољуб**, Ново Милошево, Маршала Тита 6, ЈМБГ: 1111988840009 (1/1) - уредно позван, није приступио (закључак о оглашавању јавног надметања примио дана 24.01.2020. године).

Констатује се да су испуњени услови, па се **ОДРЖАВА ПРВО ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ** за продају некретнина под бројем 1.

Констатује се да је било уплата јемства понудилаца за учешће у јавном надметању, и то:

1. Бојан Растовац из Новог Сада у износу од 65.450,00 динара,
2. Самир Шкријељ из Новог Сада у износу од 65.449,96 динара,

3. Синиша Томашевић из Врбаса, у износу од 65.500,00 динара,
 4. Миленко Стојић из Новог Сада у износу од 65.500, динара и
 5. Владимир Голушин из Новог Милошева, у износу од 65.500,00 динара
- који су присутни надметању

Јавни извршитељ је отворио јавно надметање и учесницама у поступку понудио почетну цену, коју су прихватили сви понуђачи. Након јавног надметања констатовано је да је најбољи понуђач под редним бројем 5 (Владимир Голушин), са вредности од 520.000,00 динара, док је другопласирани понуђач под редним бројем 2 (Самир Шкријељ) са вредности од 511.000,00 динара, а трећепласирани број 1 (Бојан Растовац) у вредности од 500.000,00 динара.

Закључак о додели ће бити донет накнадно.

НАЛАЖЕ се исплатној благајни овог јавног извршитеља да изврши повраћај средстава: Синиши Томашевићу из Врбаса износ од 65.500,00 динара и Миленку Стојићу из Новог Сада износ од 65.500, динара.

15. Непокретност:

15.	њива 2. класе, површине 09 а 20 кв.м и њива 3. класе, површине 62 а 53 кв.м, односно укупне површине 71 а 73 кв.м; све пољопривредно земљиште, власништво извршног дужника Зорана Гагића 1/1 - -хипотеке: I реда извршни поверилац, II реда извршни поверилац	Томашвал, Ново Милошев о	2735	12141	Ново Мило шево	657.548,12 РСД 460.283,68 РСД
-----	---	-----------------------------------	------	-------	----------------------	--

Констатује се следећа уредност позива и присутност имлаца права прече куповине:

- **12140 - Радак (Стеван) Лепосава**, Кикинда, Ивана Јакшића 22, ЈМБГ: 1811941845020 (1/1) - уредно позвана, није приступила (закључак о оглашавању јавног надметања примила дана 24.01.2020. године).

Констатује се да су испуњени услови, па се **ОДРЖАВА ПРВО ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ** за продају некретнина под бројем 15.

Констатује се да је било уплата јемства понудилаца за учешће у јавном надметању, и то

1. Самир Шкријељ из Новог Сада у износу од 65.754,82 динара,
 2. Синиша Томашевић из Врбаса, у износу од 65.800,00 динара и
 3. Владимир Голушин из Новог Милошева, у износу од 65.760,00 динара
- који су приступили надметању.

Јавни извршитељ је отворио јавно надметање и учесницама у поступку понудио почетну цену, коју су прихватили сви понуђачи. Након јавног надметања констатовано је да је најбољи понуђач под редним бројем 3 (Владимир Голушин), са вредности од 510.000,00 динара, док је другопласирани понуђач под редним бројем 2 (Самир Шкријељ) са вредности од 500.000,00 динара, а трећепласирани број 1 (Синиша Томашевић) у вредности од 460.283,68 динара.

Закључак о додели ће бити донет накнадно.

4. Непокретност:

4.	њива 4. класе, површине 1 ха 13 а 38 кв.м, пољопривредно земљиште, власништво извршног дужника Зорана Гагића 1/1 - - хипотеке: I реда извршни поверилац, II реда извршни поверилац	Пашњак, Ново Милошево	2735	8878	Ново Милошево	732.877,27 РСД 513.014,09 РСД
----	--	-----------------------	------	------	---------------	----------------------------------

Констатује се да нема лица са правом прече куповине.

Констатује се да су испуњени услови, па се **ОДРЖАВА ПРВО ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ** за продају некретнина под бројем 4.

Констатује се да је било уплата јемства понудилаца за учешће у јавном надметању, и то:

1. Бојан Растовац из Новог Сада у износу од 73.290,00 динара,
 2. Самир Шкријељ из Новог Сада у износу од 73.287,73 динара,
 3. Синиша Томашевић из Врбаса, у износу од 74.000,00 динара и
 4. РЕРО ENERGY d.o.o. Ново Милошево у износу од 73.279,00 динара
- који су присутни надметању.

Јавни извршитељ је отворио јавно надметање и учесницама у поступку понудио почетну цену, коју је прихватио само понуђач број 4 - РЕРО ENERGY d.o.o. Ново Милошево, те је једини купац по почетној цени.

Закључак о додели ће бити донет накнадно.

НАЛАЖЕ се исплатној благајни овог јавног извршитеља да изврши повраћај средстава: Бојану Растовцу из Новог Сада у износу од 73.290,00 динара, Самиру Шкријељу из Новог Сада у износу од 73.287,73 динара и Синиши Томашевићу из Врбаса, у износу од 74.000,00 динара.

5. Непокретност:

5.	њива 4. класе, површине 1 ха 38 а 07 кв.м, пољопривредно земљиште, власништво извршног дужника Зорана Гагића 1/1 - - хипотеке: I реда извршни поверилац, II реда извршни поверилац	Пашњак, Ново Милошево	2735	8879	Ново Милошево	892.471,02 РСД 624.729,71 РСД
----	--	-----------------------	------	------	---------------	----------------------------------

Констатује се следећа уредност позива и присутност имлаца права прече куповине:

- **Цуцић (Секула) Драган**, Ново Милошево, Милорада Фаркеша 18, ЈМБГ: 1308978850055 (1/1) - уредно позван, није приступио (закључак о оглашавању јавног надметања примио дана 24.01.2020. године).

Констатује се да су испуњени услови, па се **ОДРЖАВА ПРВО ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ** за продају некретнина под бројем 5.

Констатује се да је било уплата јемства понудилаца за учешће у јавном надметању, и то:

1. Синиша Томашевић из Врбаса, у износу од 90.000,00 динара,
 2. Самир Шкријељ из Новог Сада у износу од 89.247,11 динара и
 3. РЕРО ENERGY d.o.o. Ново Милошево у износу од 89.270,00 динара
- који су присутни надметању.

Јавни извршитељ је отворио јавно надметање и учесницама у поступку понудио почетну цену, коју је прихватио само понуђач број 3 - РЕРО ENERGY d.o.o. Ново Милошево, те је једини купац по почетној цени.

НАЛАЖЕ се исплатној благајни овог јавног извршитеља да изврши повраћај средстава: Самиру Шкријељу из Новог Сада у износу од 89.247,11 динара и Симиши Томашевићу из Врбаса, у износу од 90.000,00 динара.

Закључак о додели ће бити донет накнадно.

2. Непокретност:

2.	њива 5. класе, површине 65 а 56 кв.м; њива 6. класе, површине 91 а 07 кв.м. и њива 7. класе, површине 13 а 37 кв.м., односно укупне површине 1 ха 70 а, све пољопривредно земљиште, власништво извршног дужника Зорана Гагића 1/1 - - хипотеке: I реда извршни поверилац, II реда извршни поверилац	Пашњак, Ново Милошев о	2735	8780/2	Ново Милошево	859.111,41 РСД 601.377,99 РСД
----	--	---------------------------------	------	--------	------------------	--

Констатује се следећа уредност позива и присутност имлаца права прече куповине:

- **8781** – власник **Гагић (Радован) Момчило**, Ново Милошево, Маршала Тита 101 А (1/1) - уредно позван, није приступио (закључак о оглашавању јавног надметања примио дана 24.01.2020. године)

Констатује се да су испуњени услови, па се **ОДРЖАВА ПРВО ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ** за продају некретнина под бројем 2.

Констатује се да је било уплата јемства понудилаца за учешће у јавном надметању, и то: Самир Шкријељ из Новог Сада у износу од 85.911,15 динара, који је присутан надметању.

Јавни извршитељ је отворио јавно надметање и учеснику у поступку понудио почетну цену, коју није прихватио, те се **КОНСТАТУЈЕ** да јавна продаја није била успешна и **НАЛАЖЕ** исплатној благајни овог јавног извршитеља да изврши повраћај средстава једином уплатиоцу.

3. Непокретност:

3.	њива 5. класе, површине 1 ха 72 а 92 кв.м. и њива 6. класе, површине 46 а 83 кв.м., односно укупне површине 2 ха 19 а 75 кв.м., пољопривредно земљиште, власништво извршног дужника Зорана Гагића 1/1 - -хипотеке: I реда извршни поверилац, II реда извршни поверилац	Пашњак, Ново Милошев о	2735	8786	Ново Милошево	1.188.006,52 РСД 831.604,56 РСД
----	--	---------------------------------	------	------	------------------	--

Констатује се следећа уредност позива и присутност имлаца права прече куповине:

8785 - власници: **Исаков Макрин (Јована) Мира**, Ново Милошево, Омладинска 11 (1/2) - уредно позвана, није приступила (закључак о оглашавању јавног надметања примила дана 25.01.2020. године)

и **Исаков Макрин (Јована) Планинка**, Сремска Митровица, Матије Хуђи 52 (1/2) - уредно позвана, није приступила (након неуспешне доставе препорученом пошљицом, закључак о оглашавању јавног надметања достављен путем огласне табле надлежног суда дана 13.02.2020. године)

8787 – власник **Гагић (Данчика) Мирјан**, Ново Милошево, Маршала Тита 110 (1/1) - уредно позван, није приступио (закључак о оглашавању јавног надметања примио дана 24.01.2020. године)

Констатује се да су испуњени услови, па се **ОДРЖАВА ПРВО ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ** за продају некретнина под бројем 3.

Констатује се да је било уплата јемства понудилаца за учешће у јавном надметању и то: Самир Шкријељ из Новог Сада у износу од 118.800,86 динара.

Јавни извршитељ је отворио јавно надметање и учеснику у поступку понудио почетну цену, коју није прихватио, те се **КОНСТАТУЈЕ** да јавна продаја није била успешна и **НАЛАЖЕ** исплатној благајни овог јавног извршитеља да изврши повраћај средстава једином уплатиоцу.

6. Непокретност:

6.	њива 1. класе, површине 1 ха 23 а 13 кв.м, пољопривредно земљиште, власништво извршног дужника Зорана Гагића 1/1 - - хипотеке: I реда извршни поверилац, II реда извршни поверилац	Гувниште, Ново Милошево	2735	10910/5	Ново Милошево	1.258.969,59 РСД 881.278,71 РСД
----	--	-------------------------	------	---------	---------------	------------------------------------

Констатује се следећа уредност позива и присутност имлаца права прече куповине:

- **10910/4 - Арсенов (Сава) Даница**, Ново Милошево, Омладинска 7, ЈМБГ: 0809952855119 (1/1) - уредно позвана, није приступила (закључак о оглашавању јавног надметања примила дана 24.01.2020. године)

- **10910/7 - Фелбаб (Љубомир) Иван**, Ново Милошево, 1. Маја 32, ЈМБГ: 1205954850093 (1/1) - уредно позван, није приступио (закључак о оглашавању јавног надметања примио дана 24.01.2020. године).

Констатује се да су испуњени услови, па се **ОДРЖАВА ПРВО ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ** за продају некретнина под бројем 6.

Констатује се да је било уплата јемства понудилаца за учешће у јавном надметању, и то

1. Синиша Томашевић из Врбаса, у износу од 126.000,00 динара,
 2. Самир Шкријељ из Новог Сада у износу од 125.896,96 динара и
 3. Бојан Растовац из Новог Сада у износу од 125.898,00 динара
- који су присутни надметању.

Јавни извршитељ је отворио јавно надметање и учесницима у поступку понудио почетну цену, коју нису прихватили, те се **КОНСТАТУЈЕ** да јавна продаја није била успешна и **НАЛАЖЕ** исплатној благајни овог јавног извршитеља да изврши повраћај средстава свим уплатиоцима.

12. Непокретност:

12.	њива 6. класе, површине 7 а 56 кв.м, пољопривредно земљиште, власништво извршног дужника Зорана Гагића 1/1 - - хипотеке: I реда извршни поверилац, II реда извршни поверилац	Гувниште, Ново Милошево	2735	11853	Ново Милошево	35.539,71 РСД 24.877,80 РСД
-----	--	-------------------------	------	-------	---------------	--------------------------------

Констатује се следећа уредност позива и присутност имлаца права прече куповине:

11852 – власник Димитријевић (Радован) Бранислав, Ново Милошево, Аркадија Попов 118, ЈМБГ: 1504963850079 (1/1) - уредно позван, није приступио (закључак о оглашавању јавног надметања примио дана 24.01.2020. године)

Констатује се да су испуњени услови, па се **ОДРЖАВА ПРВО ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ** за продају некретнина под бројем 12.

Констатује се да је било уплата јемства понудилаца за учешће у јавном надметању и то: Самир Шкријељ из Новог Сада у износу од 3.553,98 динара, који је присутан надметању.

Јавни извршитељ је отворио јавно надметање и учеснику у поступку понудио почетну цену, коју није прихватио, те се **КОНСТАТУЈЕ** да јавна продаја није била успешна и **НАЛАЖЕ** исплатној благајни овог јавног извршитеља да изврши повраћај средстава једином уплатиоцу.

13. Непокретност:

13.	ливада 3. класе, површине 1 ха 18 а 30 кв.м; пољопривредно земљиште, власништво извршног дужника Зорана Гагића 1/1 - -хипотеке: I реда извршни поверилац, II реда извршни поверилац	Гувниште, Ново Милошево	2735	11854	Ново Милошево	417.098,00 РСД 291.968,60 РСД
-----	---	-------------------------	------	-------	---------------	----------------------------------

Констатује се следећа уредност позива и присутност имлаца права прече куповине:

- **11851 и 11858 – власник Димитријевић (Радован) Бранислав**, Ново Милошево, Аркадија Попов 118, ЈМБГ: 1504963850079 (1/1) - уредно позван, није приступио (закључак о оглашавању јавног надметања примио дана 24.01.2020. године).

Констатује се да су испуњени услови, па се **ОДРЖАВА ПРВО ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ** за продају некретнина под бројем 13.

Констатује се да је било уплата јемства понудилаца за учешће у јавном надметању, и то:

1. Самир Шкријељ из Новог Сада у износу од 41.709,80 динара и
 2. Синиша Томашевић из Врбаса, у износу од 41.800,00 динара
- који су присутни надметању.

Јавни извршитељ је отворио јавно надметање и учесницима у поступку понудио почетну цену, коју нису прихватили, те се **КОНСТАТУЈЕ** да јавна продаја није била успешна и **НАЛАЖЕ** исплатној благајни овог јавног извршитеља да изврши повраћај средстава свим уплатиоцима.

14. Непокретност:

14.	њива 4. класе, површине 10 а и њива 5. класе, површине 24 а 47 кв.м, односно укупне површине 34 а 47 кв.м; све пољопривредно земљиште, власништво извршног дужника Зорана Гагића 1/1 - - хипотеке: I реда извршни поверилац, II реда извршни поверилац	Гувниште, Ново Милошево	2735	11855	Ново Милошево	202.555,20 РСД 141.788,64 РСД
-----	--	-------------------------	------	-------	---------------	----------------------------------

Констатује се следећа уредност позива и присутност имлаца права прече куповине:

11857 – власник Димитријевић (Радован) Бранислав, Ново Милошево, Аркадија Попов 118, ЈМБГ: 1504963850079 (1/1) - уредно позван, није приступио (закључак о оглашавању јавног надметања примио дана 24.01.2020. године)

Констатује се да су испуњени услови, па се **ОДРЖАВА ПРВО ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ** за продају некретнина под бројем 14.

Констатује се да је било уплата јемства понудилаца за учешће у јавном надметању и то: Самир Шкријељ из Новог Сада у износу од 20.255,52 динара, који је присутан на надметању.

Јавни извршитељ је отворио јавно надметање и учеснику у поступку понудио почетну цену, коју није прихватио, те се **КОНСТАТУЈЕ** да јавна продаја није била успешна и **НАЛАЖЕ** исплатној благајни овог јавног извршитеља да изврши повраћај средстава једином уплатиоцу.

17. Непокретност:

17.	Њива 5. класе, површине 1 ха 12 а 91 кв.м; пољопривредно земљиште, у власништви извршног дужника Гагић Жељка (1/1)-хипотеке: I реда извршни поверилац, II реда извршни поверилац, III реда - СИЛОСИ МИЛОШЕВО д.о.о. Ново Милошево	Пашњак, Ново Милошево	4839	8788	Ново Милошево	636.950,60 РСД 445.865.42 РСД
-----	---	-----------------------	------	------	---------------	----------------------------------

Констатује се следећа уредност позива и присутност имлаца права прече куповине:

8787 - власник Гагић (Данчика) Мирјан, Ново Милошево, Маршала Тита 110 (1/1) - уредно позван, није приступио (закључак о оглашавању јавног надметања примио дана 24.01.2020. године)

8789 – власник Весков (Недељко) Велемир, Ново Милошево, Аркадија Попов 68, ЈМБГ: 0108955850039 (1/1) - уредно позван, није приступио (закључак о оглашавању јавног надметања достављен 12.02.2020. године, као осмог дана од дана истицања на огласну таблу надлежног основног суда)

Констатује се да су испуњени услови, па се **ОДРЖАВА ПРВО ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ** за продају некретнина под бројем 17.

Констатује се да је било уплата јемства понудилаца за учешће у јавном надметању и то: Самир Шкријељ из Новог Сада у износу од 63.695,06 динара, који је присутан на надметању.

Јавни извршитељ је отворио јавно надметање и учеснику у поступку понудио почетну цену, коју није прихватио, те се КОНСТАТУЈЕ да јавна продаја није била успешна и НАЛАЖЕ исплатној благајни овог јавног извршитеља да изврши повраћај средстава једином уплатиоцу.

16. Непокретност:

16.	њива 1. класе, површине 2 ха 89 а 23 кв.м. и њива 2. класе, површине 78 а 95 кв.м, односно укупне површине 3 ха 68 а 18 кв.м; све пољопривредно земљиште, власништво извршног дужника Риго Габора 1/1 - -хипотеке: I реда извршни поверилац, II реда извршни поверилац	Гувниште, Ново Милошево	2586	10879	Ново Милошево	3.461.643,09 РСД 2,423.150,16 РСД
-----	--	-------------------------	------	-------	---------------	--------------------------------------

Констатује се следећа уредност позива и присутност имлаца права прече куповине:

- **10880 – Лазих (Ђура) Аница**, Зрењанин, Фрушкогорска 50, ЈМБГ: 1408952845023 (1/1) - уредно позвана, није приступилао (закључак о оглашавању јавног надметања примила дана 24.01.2020. године).

Констатује се да су испуњени услови, па се **ОДРЖАВА ПРВО ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ** за продају некретнина под бројем 16.

Констатује се да је било уплата јемства понудилаца за учешће у јавном надметању, и то:

1. Самир Шкријељ из Новог Сада у износу од 346.164,31,
2. Синиша Томашевић из Врбаса, у износу од 346.200,00 динара и
3. Миленко Стојић из Новог Сада, у износу од 346.200,00 динара који су присутни надметању.

Извршни поверилац је, електронском поштом, поднео предлог да се одложи продаја ове некретнине, који је овај јавни извршитељ прихватио, те се **ОДЛАЖЕ ПРОДАЈА НЕКРЕТНИНЕ ПОД РЕДНИМ БРОЈЕМ 16**, о чему ће бити донето посебно решење, а НАЛАЖЕ исплатној благајни овог јавног извршитеља да изврши повраћај средстава свим уплатиоцима

ЗАКЉУЧУЈЕ СЕ прво јавно надметање за продају непокретности и довршава у 11.35 часова.

Записничар

Јавни извршитељ

странке